

Smlouva o poskytování právních služeb spočívajících v zastoupení v soudním a rozhodčím řízení

Centrum Palmovka, a.s.

se sídlem: Praha 8 - Libeň, Zenklova 1/35, PSČ 18000
zastoupena: p. Michalem Wágnerem, předsedou představenstva a p. Jaromírem Petelíkem, členem představenstva
IČO: 247 96 590
(dále jen „**Objednatel**“)

a

Achour & Hájek s.r.o.

zapsána v obchodním rejstříku oddíl C vložka 155716 vedená u Městského soudu v Praze
se sídlem: Panská 890/7, 110 00 Praha 1
zastoupena: JUDr. Gabriel Achour, jednatel
IČO: 28956460
(dále jen „**Poskytovatel**“)

(Objednatel a Poskytovatel společně rovněž jako „**Smluvní strany**“)

uzavřeli tuto smlouvu o poskytování právních služeb spočívajících v zastoupení v soudním a rozhodčím řízení (dále jen „**Smlouva**“):

I.

Úvodní ustanovení

1. Tato Smlouva je uzavřena na základě výsledků výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu mimo režim zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZVZ**“), vyhlášeného Objednatel s názvem „Právní služby spočívajících v zastoupení v soudním a rozhodčím řízení“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“).
2. Poskytovatel prohlašuje, že:
 - a) je oprávněným poskytovatelem právních služeb, splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené, a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené; a
 - b) vzhledem ke svým majetkovým poměrům není v úpadku ani ve stavu hrozícího úpadku.
3. Poskytovatel se zavazuje, že vlastnosti, doklady a kapacity, které uvedl, předložil či prokázal pro splnění kvalifikace v zadávacím řízení pro zadání Veřejné zakázky, budou existovat a platit po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného touto Smlouvou, a to nejméně v rozsahu, ve kterém byla prokázána kvalifikace Poskytovatele.
4. Poskytovatel se dále při plnění Veřejné zakázky zavazuje dodržovat veškeré závazné právní předpisy, zejména zákon č. 85/1996 Sb., o advokacii, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o advokacii**“).

- 5 Poskytovatel bere na vědomí, že předpokládaná cena Veřejné zakázky činí 1.900.000 Kč bez DPH za 10 měsíců poskytování služeb uvedených v článku II. odst. 2 této Smlouvy.

II.

Předmět a účel Smlouvy

- 1 Účelem této Smlouvy je zajištění poskytování právních služeb pro Objednatele podle jeho potřeb v oblastech vymezených touto Smlouvou. Tato Smlouva nezakládá povinnost Objednatele odebrat jakékoliv minimální množství plnění.
- 2 Předmětem této Smlouvy je závazek Poskytovatele poskytovat Objednateli veškeré požadované právní služby související zejména v k zastupování zadavatele v rámci soudních a rozhodčích řízení a další právní služby s tím spojené (dále jen „Služby“).
- 3 Služby poskytované Poskytovatelem Objednateli na základě této Smlouvy budou spočívat zejména v: zastupování při jednáních, zpracování podání, ústních konzultacích nebo právních analýzách.
- 4 Smluvní strany souhlasí, že v rámci poskytování Služeb bude Poskytovatel odpovědný za plnění zákonných povinností.
- 5 Poskytovatel je povinen vést výkaz o provedených a poskytnutých Službách, v němž uvede seznam jednotlivých poskytnutých Služeb a časový rozsah jejich poskytování.

III.

Podmínky poskytování Služeb

- 1 Poskytovatel je při poskytování Služeb povinen postupovat s náležitou odbornou péčí a v souladu s povinnostmi vyplývajícími pro Poskytovatele z příslušných právních předpisů.
- 2 Poskytovatel je povinen informovat Objednatele o všech skutečnostech důležitých pro řádný výkon poskytování Služeb a poskytovat mu veškerou potřebnou součinnost.
- 3 Poskytovatel je dále povinen plnit své závazky z této Smlouvy prostřednictvím svých zaměstnanců, kteří budou způsobilí vykonávat povinnosti Poskytovatele.
- 4 Poskytovatel se zavazuje v rámci poskytování Služeb chránit a prosazovat práva a oprávněné zájmy Objednatele a postupovat v souladu s pokyny Objednatele.
- 5 Objednatel je povinen předat Poskytovateli včas veškeré informace a podklady, které jsou nezbytné k řádnému poskytování Služeb, jakož i poskytnout Poskytovateli jinou nezbytnou součinnost potřebnou pro řádné poskytování Služeb.

IV.

Cena a platební podmínky

- 1 Maximální cena za poskytování Služeb je na základě výsledků zadávacího řízení

Veřejné zakázky stanovena takto:

cena za 1 hodinu poskytovaných Služeb činí 2.500 Kč bez DPH.

- 2 K ceně Služeb bude připočtena DPH podle platných právních předpisů.
- 3 Objednatel uhradí pouze cenu za Služby za Poskytovatelem skutečně poskytnuté Služby.
- 4 Cena Služeb podle odst. 1 tohoto článku IV. je konečná, nejvýše přípustná a nepřekročitelná a zahrnuje veškeré běžné náklady spojené s poskytováním Služeb, zejména poštovné, telekomunikační poplatky, administrativní práce, opisy, fotokopie a cestovní náklady.
- 5 Zálohy na odměnu a na náhradu hotových výdajů nebudou poskytovány.
- 6 Cena za Služby bude hrazena Objednatelem měsíčně bezhotovostním převodem na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného Poskytovatelem za příslušný kalendářní měsíc v souladu s ZDPH. Daňové doklady (faktury) budou zasílány Objednateli podle rozsahu poskytnutých Služeb. Poskytovatel je povinen k daňovým dokladům (fakturám) předložit vždy výkaz činnosti, který bude obsahovat počet odpracovaných hodin se specifikací vykazované činnosti, a rozpis účtovaných nákladů.
- 7 Splatnost daňového dokladu (faktury) vystaveného v souladu se ZDPH, bude činit patnáct (15) dní ode dne doručení daňového dokladu (faktury) Objednateli. Za den úhrady částky, na kterou byl vystaven daňový doklad (faktura), bude považován den, kdy bude částka, na kterou je vystaven daňový doklad (faktura), odesána z účtu Objednatele.
- 8 Daňový doklad vystavený Poskytovatelem musí obsahovat veškeré náležitosti stanovené ZDPH.
- 9 V případě, že daňový doklad (faktura) vystavený Poskytovatelem nebude obsahovat některou z náležitostí stanovenou ZDPH a dalšími právními předpisy, je Objednatel oprávněn ve lhůtě splatnosti vrátit takový daňový doklad (fakturu) zpět Poskytovateli s uvedením důvodu, pro který Objednatel vrátil daňový doklad (fakturu) Poskytovateli. Vrácením daňového dokladu (faktury) se ruší lhůta splatnosti s tím, že nová lhůta splatnosti v délce nejméně patnácti (15) dnů počne běžet doručením nového či opraveného daňového dokladu (faktury), který splňuje požadavky stanovené českými právními předpisy, Objednateli.

V.

Sankce

- 1 V případě prodlení Objednatele s úhradou daňového dokladu (faktury) má Poskytovatel nárok na úrok z prodlení v zákonné výši.
- 2 Úrok z prodlení je splatný do 14 kalendářních dnů poté, co bude Objednateli doručeno jeho vyúčtování.

VI.

Doba trvání a způsob ukončení Smlouvy

1. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami a uzavírá se na dobu určitou v délce 10 (deseti) měsíců ode dne podpisu této Smlouvy oběma Smluvními stranami.
2. Tato Smlouva skončí
 - a) uplynutím doby, na kterou je tato Smlouva uzavřena;
 - b) písemnou výpovědí Objednatele bez uvedení důvodu s tím, že výpovědní doba činí 3 měsíce ode dne doručení výpovědi Poskytovateli; nebo
 - c) v dalších případech stanovených touto Smlouvou.
3. V případě ukončení této Smlouvy písemnou výpovědí podle písm. f) odst. 2 tohoto článku VI bude Poskytovatel povinen poskytnout pro období výpovědní doby Objednateli veškeré Služby přede dnem, kdy byla výpověď doručena Poskytovateli s tím, že Poskytovateli za takto poskytnuté Služby náleží odměna v souladu s článkem IV. výše.
4. Tato Smlouva automaticky skončí v případě vyčerpání částky uvedené v článku I. odst. 5 této Smlouvy tj. částky ve výši 1.900.000 Kč bez DPH bez ohledu na to, zda uplynula doba, na kterou je tato Smlouva uzavřena či nikoli.
5. Zánikem účinnosti Smlouvy není dotčeno vzájemné plnění, pokud bylo řádně poskytnuto a bylo již přijato před zánikem účinnosti této Smlouvy.

VII. Pojištění

Poskytovatel je povinen po celou dobu účinnosti této Smlouvy mít uzavřenu pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Poskytovatelem třetí osobě v souvislosti s poskytováním Služeb s minimálním limitem pojistného plnění v částce 50.000.000 Kč a na výzvu Objednatele je povinen mu ji předložit.

VIII. Mlčenlivost

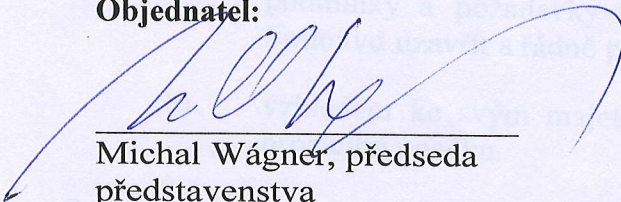
Poskytovatel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, které se dozví v souvislosti s plněním této Smlouvy nebo v souvislosti s poskytováním Služeb na základě (i) individuální smlouvy nebo (ii) objednávky, zejména o skutečnostech tvořících obchodní tajemství Objednatele, a zdržet se veškerých aktivit, které by mohly poškodit dobré jméno či zájmy Objednatele. Dále se Poskytovatel zavazuje nevyužít skutečností, o nichž se dozvěděl v důsledku jeho vztahu k Objednateli založeného touto Smlouvou, pro sebe či pro jiného ani neumožnit jejich využití třetím osobám.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Poskytovatel se zavazuje:
 - předložit Objednateli seznam subdodavatelů v souladu s § 147a ZVZ. Má-li subdodavatel Poradce formu akciové společnosti, je Poradce povinen předložit v příloze k seznamu subdodavatelů také seznam vlastníků akcií takového subdodavatele vyhotovený podle § 147a ZVZ;
 - strpět uveřejnění této smlouvy včetně případných dodatků Objednatelem podle § 147a ZVZ.
2. Tato Smlouva se vyhotovuje v počtu 3 originálů, z nichž 2 originály obdrží Objednatel a po 1 originál obdrží Poskytovatel.
3. Tato Smlouva představuje úplnou dohodu Smluvních stran o předmětu této Smlouvy.
4. Tuto Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou Smluvních stran ve formě číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci Smluvních stran.
5. Pokud by se kterékoliv ustanovení této Smlouvy ukázalo být neplatným nebo nevynutitelným nebo se jím stalo po jejím uzavření, pak tato skutečnost nepůsobí neplatnost ani nevynutitelnost ostatních ustanovení, nevyplývá-li z právních předpisů něco jiného. Smluvní strany se zavazují takové neplatné či nevynutitelné ustanovení nahradit platným a vynutitelným ustanovením, které je svým obsahem nejbližší účelu neplatného či nevynutitelného ustanovení.
6. Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu přečetly, jejímu obsahu rozumí a že Smlouvu neuzavírají v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují Smluvní strany svůj podpis.

V Praze dne 26. 8. 2015

Objednatel:



Michal Wágner, předseda
představenstva



Mgr. Jaromír Petelík, člen
představenstva

CENTRUM PALMOVKA, a.s.
Zenklova 1/35, Praha 8
Pracoviště:
Sokolovská 121, Praha 8
DIČ: CZ24796590

V Praze dne 4. srpna 2015

Poskytovatel:



JUDr. Gabriel Achour, jednatel

ACHOUR & HÁJEK S.R.O.
ADVOKÁTNÍ KANCELÁŘ
KAUNICKÝ PALÁC • PANSKÁ 7/890
110 00 PRAGUE 1 • CZECH REPUBLIC
IČO: 28958460 • DIČ: CZ28956460

IČ
Závěrečná ustanovení

Postývatel se zavazuje:

předložit Objednateli seznam subdodavatelů v souladu s § 147a ZVJ. M4-II
subdodavatelů Formace formu akciové společnosti, je Formace povinen předložit
v příloze k seznamu subdodavatelů také seznam vlastních akcií takovýchto
subdodavatelů vytvořený podle § 147a ZVJ;

akcií uvedených této smlouvě včetně případných dobahů Objednatelům podle
§ 147a ZVJ.

Tato Smlouva se vytvoří v počtu 3 originálů, z nichž 2 originály obdrží
Objednatel a po 1 originálu obdrží Postývatel.

Tato Smlouva představuje úplnou dohodu Smluvních stran o předmětu této
Smlouvy.

Tato Smlouva je možná měnit pouze písemnou dohodou Smluvních stran ve
formě číslovaných dobahů podepsaných oprávněnými zástupci Smluvních stran.

Pokud by se kterkoliv ustanovení této Smlouvy ukázalo být nepřijatelným nebo
nevýkonitelným nebo se jim stalo po jejím uzavření, pak tato skutečnost nepůsobí
nepříznivě ani nevýkonitelnost ostatních ustanovení, nevyplývá-li z právních
předpisů nebo jiného. Smluvní strany se zavazují takové nepříznivé či nevýkonitelné
ustanovení nahradit písemně a v souladu s ustanovením, které je svým obsahem
nejbližší náhradou či nevýkonitelného ustanovení.

Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu přečly, jejímu obsahu rozumí a že
Smlouvu uzavírají v tisku za naplnění všech podmínek. Na důkaz toho
připojují Smluvní strany svůj podpis.

V Praze dne 14. srpna 2012
ACHON & MALEK S.R.O.
ADVOKÁTNÍ KANCELAR
KAUNICKÝ PALAC • PANSKA 7180
110 00 PRAHA 1 • CZECH REPUBLIC
IČO: 2585480 • DIČ: CZ2585480

JUDr. Gabriel Achon, jednatel

V Praze dne 14. srpna 2012

Objednatel:
Michal Wagner, předseda
předsavenstva

Mgr. Jitka Petáková, člen
předsavenstva
CENTRUM PALOVKA, a.s.
Zemědělská 135, Praha 8
Převodská
Bokovská 131, Praha 8
DIČ: CZ2478820